

Referat bestyrelsesmøde: 19. maj 2022

Referent: Rasmus

Tilstede: Torben, Kenneth, Sissel, Rasmus og Steen

Afbud: Jane

Agenda:

- Sidste nyt fra mødet med Domea
- Økonomi: Udsendte regnskab og budget
- Gartner
- Legeplads
- Renhold / Affaldssortering
- Måge Bekæmpelse
- Fælleslokaler m.m.
- evt. nyt om yderdøre
- evt. nyt om ventilationsanlæg
- Generalforsamling, indkøb af øl, vand m.m.
- Indkomne forslag
- Bestyrelsens beretning
- Hvem modtager genvalg og er der evt. emner som kan opfordres til at stille op
- Evt.

Møde med Domea: Torben og Sissel har haft møde med Dome omkring de fælles arealer begge områder har mulighed for at anvende, samt dele erfaring omkring eventuelle problemstillinger i området. Der skal ligeledes holdes møde med Køge Kommune omkring opsætning af Pullerter på området fællesstiger.

Økonomi: Der er udsendt materiale til den kommende generalforsamling tirsdag den 24. maj 2022 kl. 17:00. Materialet er syntes at være udsendt for sent ift. generalforsamlingen fra administrator, samt at opsætningen af regnskab og budget ikke syntes at være tilfredsstillende. Det ville være rart med forrige års tal til sammenlign samt budgettal. Der skal undersøges hvad posten "Tilgodehavende" består af og om det er penge vi kan forvente at få.

Gartner: Status er at gartneren udfør deres arbejder jf. deres kontrakt. Jørgen den nuværende ansvarlige for vores område begynder en overdragelse Michelle da han går på pension inden den kommende tid. Der er indhentes følgende tilbud på arbejde udover deres kontrakt: Fjernelse af små gran buske som er sat i 2021, samt rydning af græs omkring vores træer for at skabe med vilkår for træet. Ved fælleshuset slås det nuværende ukrudt ned også skal der findes noget vedligeholdes frit beplantning.

Legeplads: Der skal fortages eftersyn på legepladsen. Folk er generelt gode til at rydde op efter især katteefterladenskaber også dem som selv har kat.

Renhold / Affaldssortering: Det kører som det skal.

Mågebekæmpelse: Der nogle på taget en gang om ugen for at tjekke for mågereeder, der kun fundet én enkelt ir år. Generelt virker det til der er der færre måger i år.

Fælleslokaler m.m.: Det kunne forsat være godt med noget til de hvide vægge, forslag at nogle kunne tage billeder fra området.

Nyt om Yderdøre: Sissel har fået ny kontaktperson i stedet for Thomas men de vil forsat ikke gøre noget. Vi efter 5 års gennemgang.

Nyt om Ventilationsanlæg: Ikke noget nyt fra Jane siden sidst.

Generalforsamling, indkøb af øl, vand m.m.: Sissel står for at købe Øl og vand. Bestyrelsen samles 30 minutter før generalforsamlingens start.

Indkommende forslag: De indkommende forslag er blevet besvaret ad hoc, mens et enkelt omkring oprydning af cykler igen ville være en god idé og gøres med et 2-årigt interval.

Hvem modtager genvalg: Alle til dages møde modtager genvalg, Janne har meldt sin afgang grundet flytning inden for den kommende tid. Man håber at minimum et bestyrelsesmedlem fra E/F vil være med i bestyrelsen.

Evt.: Ikke yderligere.